



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Επιτροπής Ποιότητας
Ζωής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 7/2023

Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 49/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΕπΖ προς το ΔΣ για: α) Ανάκληση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της οδού Κ.Καραμανλή 2 και μεταβίβαση δικαιώματος εκμετάλλευσης στο Δήμο Αγίου Δημητρίου β) Μετατόπιση περιπτέρου από την οδό Κ. Καραμανλή 2 στην οδό Στριγγάρη 2 και γ) Κατάργηση κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Κ. Καραμανλή 2.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις 4 του μήνα Μαΐου έτους 2023 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 09.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ: 12927/29/2023 σε ορθή επανάληψη έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (τακτικό και αναπληρωματικό) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρουτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Α. Αδαμόπουλος, Αντιδήμαρχος
2	Σ. Διαβολίτης, Αντιδήμαρχος		
3	Σ. Βαμβακούσης, Τακτικό μέλος		
4	Ν. Συρράκος, Τακτικό μέλος		
5	Ο. Σιουμπάλα, Τακτικό μέλος		
6	Γ. Κοκοτσάκης, Αναπληρωματικό μέλος		
7	Α. Γιαννέζος, Αναπληρωματικό μέλος		
8	Α. Αδαμοπούλου-Πούλου, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν , αν και κλήθηκαν νόμιμα , τα τακτικά μέλη 1) κ. Χρήστος Πρεκετές , ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Κοκοτσάκη Γεώργιο 2) κα Σκιαδιώτη Ευγενία η οποία αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Γιαννέζο Αναστάσιο και 3) ο κ. Αδαμόπουλος Αναστάσιος ο οποίος συμμετέχει ως τακτικό μέλος με την ιδιότητα του Αντιδημάρχου και δεν δύναται να αναπληρωθεί .

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023) .

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ανδρουτσου Μαρία , εισηγούμενη το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη,

έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την υπ' αριθμ. 13073/02-05-23 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, που έχει ως εξής :

<< **Θέμα:** Εισήγηση για λήψη απόφασης ανάκλησης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου και μετακίνηση αυτού σε νέα θέση.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Του Ν.Δ.1044/71 «περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν. 1324/49 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με τον Νόμο 1487/50», όπως ισχύει.
- Του Ν.1043/80 «περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων της περί αναπήρων και θυμάτων πολέμου ισχύουσας νομοθεσίας».
- Του άρθρου 10 του Ν.1416/84 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της Δημοτικής & Κοινοτικής Νομοθεσίας».
- Του Ν.3648/2008 (ΦΕΚ 38/2008 τεύχος Α΄) «Ρυθμίσεις θεμάτων αναπήρων πολέμου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και άλλες διατάξεις».
- Του Ν.3883/10 (ΦΕΚ 167/2010 τεύχος Α΄).
- Του Ν.3919/2011 (ΦΕΚ 167/2010 τεύχος Α΄) της υποπαρ. ΣΤ2 του άρθρου 1 του Ν.4093/12 όπως αυτός αντικαταστάθηκε με τον Ν.4257/14.
- Την αριθ. 50/45256/30-11-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Του Ν.4325/2015.
- Του Ν.4483/2017

2. Την με αρ.37824/27-12-2022 Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων & μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

3.Την αρ.πρωτ 17409,17307/04-06-1999.Απόφαση Νομάρχη μεταβίβασης του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται στο Δήμο Αγίου Δημητρίου επί της οδού Κ.Καραμανλή 2 (πρώην Αναπαύσεως) , του αποβιώσαντος Αγωνιστή Εθνικής Αντίστασης Μιχαήλ Βίου Θύμα Πολέμου, στη χήρα αυτού Χαλίνα - Τερέσα Βίου.

4.Τη με την αρ.πρωτ.11854/21-03-2019 Απόφαση Αντιδημάρχου Δήμου Αγίου Δημητρίου όπου διαπιστώνεται η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου, που έχει παραχωρηθεί στη Βίου Χαλίνα Τερέσα του Φράτσειεκ, και βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντίνου Καραμανλή αρ.2 στο Δήμο Αγίου Δημητρίου, από την ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΗ με ΑΦΜ 115143883, με διάρκεια της μίσθωσης από 01/02/2019 - 28/02/2022 και το αντίγραφο της υπ.αρ.61059621/24-03-2022 υποβληθείσας δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας στην Ανεξάρτητη Αρχή Εσόδων όπου δηλώνεται επέκταση περιόδου υπεκμίσθωσης από 01/03/2022 - 28/02/2029.

5. Τη με αρ.πρωτ.25911-06/09/2022 αίτηση του Βίου Νικόλαου - Χριστόφορου με την οποία αιτείται τη μεταβίβαση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου, λόγω θανάτου της δικαιούχου στις 19/07/2022.
6. Το γεγονός ότι δεν πληρεί τις προϋποθέσεις μεταβίβασης αδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου βάσει διατάξεων του Ν.4257/2014.
7. Το έγγραφο με αρ.πρωτ.14383/23-01-2023 της Τεχνικής Υπηρεσίας περί υποχρεωτικής μετακίνησης του περιπτέρου καθώς καταλαμβάνει τμήμα ιδιοτικής ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 0500031805007.
8. Την εισήγησή του Τμήματος Εσόδων με αρ.πρωτ.2235/27-04-2023 (ορθή επανάληψη) στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για λήψη απόφασης διατήρησης ή κατάργησης του κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Στριγγάρη 2.
9. Το με αρ.πρωτ.12800/27-04-2023 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων προς την Τεχνική Υπηρεσία για αυτοψία του κουβουκλίου του περιπτέρου επί της οδού Στριγγάρη 2 προκειμένου να διαπιστωθεί η καταλληλότητα του.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για:

- Α. Την ανάκληση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντίνου Καραμανλή αρ.2 (πρώην Αναπαύσεως) στον Άγιο Δημήτριο λόγω θανάτου της δικαιούχου ΒΙΟΥ ΧΑΛΙΝΑ - ΤΕΡΕΖΑ και τη μεταβίβαση του δικαιώματος εκμετάλλευσης στο Δήμο σύμφωνα με το άρθρο 76 του 4257/14-04-2014 (ΦΕΚ 93 τ.α').
- Β. Τη μετατόπιση του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Κ.Καραμανλή 2, στη θέση του κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Στριγγάρη 2 εφόσον αποφασιστεί η διατήρηση αυτού. Το κουβούκλιο του υπό μετατόπιση περιπτέρου δεν θα μεταφερθεί στη νέα θέση εάν κριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία ότι το υπάρχον κουβούκλιο του κενωθέντος περιπτέρου βρίσκεται σε καλή κατάσταση. Η αποξήλωση του περιπτέρου που μεταφέρεται θα γίνει με ευθύνη και έξοδα του Δήμου εφόσον ο μισθωτής ολοκληρώσει την διαδικασία αποξήλωσης της παροχής ρεύματος.
- Γ. Την συνέχιση της μίσθωσης του περιπτέρου μέχρι τη λήξη του, ήτοι την 28/02/2029 εφόσον υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον υπάρχοντα μισθωτή.

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών
ΣΥΚΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Κοινοποίηση:

Δήμαρχος

Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών...>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο ΔΣ να εγκρίνει :

- Α. Την ανάκληση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντίνου Καραμανλή αρ.2 (πρώην Αναπαύσεως) στον Άγιο Δημήτριο λόγω θανάτου της δικαιούχου ΒΙΟΥ ΧΑΛΙΝΑ - ΤΕΡΕΖΑ και τη μεταβίβαση του δικαιώματος εκμετάλλευσης στο Δήμο σύμφωνα με το άρθρο 76 του 4257/14-04-2014

(ΦΕΚ 93 τ.α').

Β. Τη μετατόπιση του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Κ.Καραμανλή 2, στη θέση του κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Στριγγάρη 2. Το κουβούκλιο του υπό μετατόπιση περιπτέρου δεν θα μεταφερθεί στη νέα θέση εάν κριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία ότι το υπάρχον κουβούκλιο του κενωθέντος περιπτέρου βρίσκεται σε καλή κατάσταση.

Η αποξήλωση του περιπτέρου που μεταφέρεται θα γίνει με ευθύνη και έξοδα του Δήμου εφόσον ο μισθωτής ολοκληρώσει την διαδικασία αποξήλωσης της παροχής ρεύματος.

Γ. Την συνέχιση της μίσθωσης του περιπτέρου μέχρι τη λήξη του, ήτοι την 28/02/2029 εφόσον υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον υπάρχοντα μισθωτή.

σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τα αναφερόμενα στην ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ. , πήρε αύξοντα αριθμό **49/04-05-2023** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος - Δήμαρχος
Ανδρούτσου Μαρία

Τα Μέλη
Διαβολίτης Σπ.
Συρράκος Ν.
Βαμβακούσης Σ.
Σιουμπάλα Ολ.
Κοκοτσάκης Γ.
Αδαμοπούλου – Πούλου Ακριβή
Γιαννέζος Αν.

Ακριβές απόσπασμα
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ

